

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 2024

## Εγκρίθηκε η συγχώνευση της BriQ Properties ΑΕΕΑΠ με απορρόφηση της Intercontinental International ΑΕΕΑΠ

Η BriQ Properties Α.Ε.Ε.Α.Π. («BriQ» ή «Εταιρεία») ανακοινώνει ότι την Παρασκευή 15/11/2024, οι Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των προς συγχώνευση εταιρειών ενέκριναν την συγχώνευση της Εταιρείας με απορρόφηση της «INTERCONTINENTAL INTERNATIONAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» (εφεξής η «ICI»). Οι απαιτούμενες διαδικασίες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές εκτιμάται ότι θα έχουν ολοκληρωθεί εντός του Δεκεμβρίου, με σκοπό η ανταλλαγή των μετοχών να έχει πραγματοποιηθεί έως το τέλος του 2024.

Οι Γενικές Συνελεύσεις ενέκριναν την συγχώνευση και την σχέση ανταλλαγής με αναλογία 1,19444444444444 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας για κάθε μία (1) κοινή ονομαστική μετοχή της ICI, ενώ οι μέτοχοι της Εταιρείας θα διατηρήσουν και μετά τη Συγχώνευση τον ίδιο αριθμό μετοχών που κατείχαν πριν τη Συγχώνευση. Ως αποτέλεσμα, το μετοχικό κεφάλαιο μετά την συγχώνευση θα είναι ίσο με € 94.260.125 και ο συνολικός αριθμός των μετοχών θα είναι 44.885.774. Οι υφιστάμενοι μέτοχοι της BriQ θα κατέχουν το 79,7% και οι μέτοχοι της ICI το 20,3% του μετοχικού κεφαλαίου, ενώ η Εταιρεία θα διατηρήσει την ευρεία διασπορά (free float) των μετοχών σε ποσοστό 41,3%.

Τα οφέλη από την συγχώνευση είναι η άμεση αύξηση όλων των μεγεθών της Εταιρείας, ο διπλασιασμός της αξίας του χαρτοφυλακίου σε € 283 εκ., των εσόδων από ενοίκια σε € 21 εκ. και οι οικονομίες κλίμακας που δημιουργούνται αναμένεται ότι θα αυξήσουν τα περιθώρια κέρδους και θα ενισχύσουν περαιτέρω την δυνατότητα διανομής μερίσματος.

Η σχετική παρουσίαση για τη συγχώνευση, καθώς όλα τα έγγραφα σχετικά με τη συγχώνευση είναι αναρτημένα στον ισότοπο της Εταιρείας στην ειδική κατηγορία με τα [έγγραφα συγχωνεύσεως](#).

